

UMOWA Nr ZDM.2.2026.JW

na

wykonanie przeglądu podstawowego (rocznego) w 2026 r. dróg publicznych, wewnętrznych i gruntowych, parkingów, ciągów pieszych i dróg rowerowych należących do gminy Miasto Puławy

zawarta w dniu r. w Puławach pomiędzy:

Miastem Puławy (NIP: 7162657627; REGON: 431019371) - Zarządem Dróg Miejskich w Puławach, ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy, NIP 716-24-69-877, REGON 432264463, reprezentowanym przez

dyrektora - mgr inż. Wiesława Stolarskiego, działającego na podstawie pełnomocnictwa, zwanym dalej „Zamawiającym”

a,

zwanym dalej „Wykonawcą”

a łącznie zwanymi „Stronami” o następującej treści:

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o wartości mniejszej niż kwota 170 000 zł, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793)

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przegląd podstawowy (roczny) w 2026 r. dróg publicznych, wewnętrznych i gruntowych, parkingów, ciągów pieszych i dróg rowerowych należących do gminy Miasto Puławy zgodnie z załączonym wykazem do umowy (zał. nr od 1 do 2).
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie przez Wykonawcę okresowej rocznej kontroli sprawdzenia stanu technicznego dróg publicznych, wewnętrznych i gruntowych, parkingów, ciągów pieszych i dróg rowerowych należących do gminy Miasto Puławy, zgodnie z art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524

z późn. zm.) oraz art. 20 pkt. 10 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889 z późn. zm.).

3. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia, o którym mowa w ust. 1 i 2, zgodnie z poniższymi wytycznymi:

- 1) przegląd podstawowy (roczny) dla poszczególnych dróg gminy Miasto Puławy należy wykonać kompleksowo;
- 2) w ramach przeglądu należy ocenić wszystkie elementy pasa drogowego takie jak: jezdnie, pobocza, chodniki, ścieżki rowerowe, zatoki postojowe, oznakowanie pionowe i poziome, skrajnie drogową, odwodnienie. Ponadto należy ocenić wydzielone ciągi piesze, pieszo jezdne, drogi rowerowe i parkingi;
- 3) ocenę wizualną należy zastosować do nawierzchni utwardzonych (bitumicznych, betonowych, z elementów drobnowymiarowych), nawierzchnie nieutwardzone należy ocenić biorąc pod uwagę kryterium równości i przejezdności;
- 4) w wyniku przeprowadzenia przeglądu należy sporządzić protokół z okresowej kontroli dla każdej drogi oddzielnie oraz raport zbiorczy o stanie dróg w mieście w formie papierowej i elektronicznej uwzględniając kolejność zgodnie z załącznikami (np. inny nośnik pamięci lub płyta CD);
- 5) Protokół okresowej kontroli powinien zawierać ocenę punktową polegającą na przeliczeniu wskazanych uszkodzeń na wynik końcowy, formę opisową zagrożeń i sugerowaną konieczność podjęcia działań oraz fotografie przedstawiające aktualny stan drogi;
- 6) należy wykonać foto rejestrację z możliwością jej przeglądania na komputerze Zamawiającego.

4. Zakres przedmiotu zamówienia wynosi w przybliżeniu:

1) drogi publiczne – 91 km $\pm$ 10% (**załącznik nr 1** – wykaz dróg publicznych)

2) drogi wewnętrzne – 7,0 km $\pm$ 10%

parkingi – 33 317 m² $\pm$ 10%

ciągi piesze, ścieżki rowerowe – 5,20 km $\pm$ 10%

drogi gruntowe – 21,0 km $\pm$ 10%

(**załącznik nr 2** – Zarządzenie nr A/53/2026 Prezydenta Miasta Puławy z dnia 24 marca 2026 r.)

§ 2

Termin realizacji zamówienia do dnia:

Od dnia podpisania umowy do dnia 30.09.2026 r. W tym terminie Wykonawca zobowiązany jest wykonać przegląd podstawowy (roczny) dróg gminnych, wewnętrznych i gruntowych, parkingów, ciągów pieszych i ścieżek rowerowych oraz przekazać Zamawiającemu protokoły z przeprowadzonego przeglądu.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie doświadczenie, wiedzę i kwalifikacje niezbędne do prawidłowej realizacji umowy.
2. Wszelkie czynności związane z realizacją niniejszej umowy Wykonawca będzie wykonywać osobiście. Powierzenie wykonania części lub całości niniejszej umowy osobie trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego, jest zabronione.
3. Zamawiający może wyrazić zgodę na powierzenie części przedmiotu umowy podmiotom trzecim, pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikację do ich wykonania.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania własne i innych podmiotów, przy pomocy których wykonuje umowę, w takim samym zakresie jak za działania i zaniechania własne. Powierzenie wykonania całości lub części umowy podmiotom trzecim nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy i obowiązujących przepisów prawa.

§ 4

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub niewłaściwie wykonanie zobowiązań umowy w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 Umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 Umowy.
2. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczeniu mu 5 dniowego terminu zapłaty tej kary, a Wykonawca wyraża na to zgodę.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy, nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 Umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy rzeczywista szkoda przekroczy wartość kar umownych.
5. W przypadku złej jakości wykonanych robót, które nie kwalifikują się do odbioru, Zamawiający może nie odebrać wykonanych robót i nakazać ponowne wykonanie robót ustalając w protokole odbioru nowy termin ich odbioru.

§ 5

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wykonywania umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami lub w przypadku niezgodności z postanowieniami niniejszej Umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okolicznościach uzasadniających odstąpienie. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

§ 6

Wynagrodzenie Wykonawcy zostało ustalone na łączną kwotę (słownie zł:) z podatkiem VAT.

§ 7

1. Podstawę do wystawienia faktury stanowi zatwierdzony przez Zamawiającego lub osobę przez niego wskazaną, protokół odbioru robót.
2. Zapłata należności dla Wykonawcy nastąpi przelewem bankowym z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze. Za dzień płatności Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego dyspozycją przelewu.
3. **Wykonawca zobowiązany jest wystawiać fakturę w następujący sposób :**

Nabywca: Miasto Puławy ul. Lubelska 5, 24-100 Puławy NIP 716-26-57-627

Odbiorca: Zarząd Dróg Miejskich w Puławach, ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy

4. W przypadku wystawiania przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych dokumentów za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania, w celu właściwej identyfikacji jednostki zamawiającego - Zarządu Dróg Miejskich w Puławach, Wykonawca winien wprowadzać w polu PEPPOL: NIP Zamawiającego, tj. NIP 716 24 69 877

5. W przypadku objęcia Wykonawcy obowiązkiem stosowania Krajowego Systemu e-Faktur (dalej: KSeF), rozliczenie niniejszej Umowy będzie się odbywało według poniższych zasad:

- a) Wykonawca wystawi fakturę za zrealizowanie przedmiotu umowy w postaci faktury ustrukturyzowanej, przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (dalej: KSeF),
- b) Za datę otrzymania faktury ustrukturyzowanej przez Zamawiającego uznaje się dzień nadania fakturze numeru identyfikującego w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF), zgodnie z art. 106na ust. 3 ustawy VAT.
- c) Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty wystawienia prawidłowej faktury ustrukturyzowanej w systemie KSeF, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze,
- d) Wymagane załączniki do faktur, które nie są ustrukturyzowane, Wykonawca będzie przysyłał Zamawiającemu w dniu wpływu faktury do KSeF i nadania jej numeru identyfikacyjnego na adres mailowy: faktury@zdm.pulawy.pl, podając w tytule wiadomości KSeF ID (nr faktury w KSeF).
- e) Wraz z wymaganymi załącznikami Wykonawca może przesłać Zamawiającemu wizualizację faktury ustrukturyzowanej posiadającej kod QR na adres mailowy, wskazany w pkt 4. Przekazanie Zamawiającemu wizualizacji faktury ma walor informacyjny i nie wpływa na bieg terminu płatności.
- f) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowość i kompletność danych zawartych w fakturze, w szczególności danych identyfikacyjnych Zamawiającego, numeru niniejszej umowy, przedmiotu świadczenia, kwoty wynagrodzenia oraz stawki podatku VAT. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości Zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę do czasu wystawienia przez Wykonawcę prawidłowej faktury korygującej w KSeF.
- g) W przypadku awarii KSeF, o której mowa w art. 106nf ustawy o VAT, Wykonawca wystawi fakturę w postaci elektronicznej i udostępni ją Zamawiającemu wysyłając na adres e-mail wskazany w pkt 4. W takim przypadku, za datę otrzymania faktury przez Zamawiającego uznaje się datę wpływu faktury elektronicznej na adres e-mail wskazany w pkt 4. Przesłanie przez Wykonawcę faktury elektronicznej na inny adres e-mail nie będzie uznane za dostarczenie faktury Zamawiającemu.
- h) W przypadku, o którym mowa w pkt 7, faktury wystawione w postaci elektronicznej zostaną przesłane przez Wykonawcę do Krajowego Systemu e-Faktur w terminie 7 dni roboczych od dnia zakończenia awarii KSeF, co nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku terminowego uiszczenia wynagrodzenia objętego fakturą, liczonego w sposób wskazany w ust. 7.
- i) Wystawiona przez Wykonawcę faktura ustrukturyzowana, o której mowa w pkt. 1 będzie zawierać następujące dane identyfikujące Zamawiającego:

Podmiot 2 jako „Nabywca”:

Miasto Puławy, ul. Lubelska 5, 24-100 Puławy, NIP: 7162657627

(Dodatkowo w danych Podmiotu 2 w polu „JST” należy zaznaczyć „1”)

Podmiot 3 jako „Odbiorca”:

Zarząd Dróg Miejskich w Puławach, ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy, NIP: 7162469877
(Dodatkowo w danych Podmiotu 3 w polu „Rola” należy zaznaczyć „8”).

6. Ponadto, wystawiana przez Wykonawcę faktura ustrukturyzowana, o której mowa w pkt 1 będą zawierać w węźle „**Warunki Transakcji**” dane identyfikujące niniejszą umowę

§ 8

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, w drodze aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz odpowiednich innych ustaw.

§ 10

Spyry wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Treść zawartej umowy jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

§ 12

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej strony.

Wykaz załączników:

Załącznik Nr 1 - Wykaz dróg gminnych,

Załącznik Nr 2 – Zarządzenie nr A/53/2026 Prezydenta Miasta Puławy z dnia 24 marca 2026 r.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: